FECHA: 22/01/2026 HORA INICIO: 14:00 HORA FIN: 15:00

MODALIDAD: Presencial [ ] Virtual [X] Mixta [ ]

LUGAR: SDHT_____ Plataforma_____

ASUNTO: COMITÉ TECNICO N 34

ENTIDAD RESPONSABLE: NA_____

DEPENDENCIA RESPONSABLE: NA _____

ENTIDADES PARTICIPANTES: SDHT, CONSORCIO INGESCOR R 2024, CONSORCIO INGENIERIA BP

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA: 1. REVISION DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR. 2. AVANCE TECNICO. 3. AVANCE AMBIENTAL. 4. AVANCE SST. 5. AVANCE SOCIAL

DESARROLLO:

Se inicia el comité con el seguimiento a los compromisos del comité anterior

Revisión del diseño geométrico y de pavimentos – CUMPLE
Subsanación del presupuesto – CUMPLE
Revisión del presupuesto – Cumple
Presentación del informe mensual diciembre – CUMPLE PARCIALMENTE

Se continua el comité con el avance semanal, el cual se muestran las dos 2 etapas, la etapa 1 debia estar ejecutada al 100% y solo tiene un 67.46% y de la etapa de obra debia estar ejecutado el 86.07% y como es de esperar no tienen nada ejecutado, ya que no pueden iniciar esta etapa sin haber terminado la etapa 1 y obtener los permisos requeridos por las entidades.

El contratista presenta el informe social de diciembre, sin embargo, no presenta el componente social.
En resumen, todos los componentes están radicados a la entidad contratante y se radicaron todas las solicitudes de permisos a las diferentes entidades.

A continuación, se hace un seguimiento a la solicitud de los permisos:

EAAB: como respuesta a la radicación ante esta empresa, ella contesta y se agenda mesa de trabajo de socialización, se espera que sea el 30 de enero.

UAESP: Se radico el diseño convencional ante UAESP, sin embargo, se requiere agendar una reunión para que quedara la constancia que es la entidad la que sugiere la implementación del diseño convencional. El día de ayer, se recibieron observaciones a los diseños radicados en diciembre, a lo cual se le dará respuesta la otra semana.

SDM: Se radicaron los documentos y aun no ha llegado respuesta de la secretaria,

ACTA WR: Se tiene cita agendada para el 4 de febrero. Por lo cual, la interventoría recomienda tener los documentos organizados para tratar que no se hagan más observaciones.

El apoyo a la supervisión expresa que el contrato no se puede suspender hasta que no se realice la reanudación de la audiencia de incumplimiento, la cual quedo programada para el 27 de enero.

El apoyo a la supervisión le recuerda al contratista que deberá solucionar el tema de la mayor permanencia de la interventoría, toda vez que los atrasos son imputables solo al contratista. Lo cual, deberá acordarse, en lo posible antes de la audiencia de incumplimiento.

Se continua el comité con el seguimiento al componente SST, el día de hoy se enviaron las observaciones al informe mensual de diciembre, y también está pendiente la presentación de la subsanación de las observaciones del cronograma ambiental, así mismo está pendiente la seguridad social de diciembre, de los profesionales activos en el contrato.

Se continua en el comité con el seguimiento al componente social, la interventoría expresa su preocupación, ya que, en comunicado, se expresa que la profesional social renuncio a fecha de 31 de diciembre, por lo que a la fecha el contratista no contaría con profesional social, y el informe mensual de diciembre del componente social no se ha presentado. La profesional social de la interventoría, le recuerda que también faltan los informes semanales. El contratista, expresa que esta a la espera del rumbo que tomaría el contrato, y por esta razón no se ha presentado el cambio para la profesional social, sin importar que el contrato este suspendido, es necesario tener aprobada una profesional social a la cual dirigir en caso de requerirlo,

El apoyo a la supervisión solicita que se radique el informe 3 una vez se de aprobación por parte del componente social de la entidad.
La interventoría recuerda que está pendiente la revisión de las subsanaciones de los informes sociales del 4 al 6. Una vez se tengan esta aprobaciones, se podrían radicar estos.

La interventoría, le aclara al contratista que se debe presentar la seguridad social de los especialistas hasta que pasan los informes, sin embargo, el director solo fue cambiado hasta el 13 de enero,

COMPROMISOS:
Contratista

Presentación del informe mensual social de diciembre
Presentación de los informes semanales sociales de enero
Presentación la hv nueva profesional social para la etapa 2

ASISTENTES:

NOTA: EL ESPACIO DE FIRMAS PODRÁ SER REMPLAZADO EN LOS SIGUIENTES CASOS:

1.Para reuniones virtuales se deberá anexar el listado de asistencia que se descarga del aplicativo donde se desarrolla la reunión y se evidencien los nombres de los participantes.

2.Para reuniones presenciales se deberá diligenciar los datos solicitados en este formato o se podrá anexar el listado de asistencia establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

3.Para reuniones mixtas se deberá anexar el listado de asistencia del aplicativo y el establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

4.En caso de reuniones externas en cualquier modalidad, donde la entidad no cuente con el listado de asistencia se deberá anexar evidencia de la citación por medio de correo electrónico institucional, registrando este documento únicamente como una ayuda de memoria.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

1. Resumen

Título de la reunión	Comité Seguimiento Virtual 1754-2024
Participantes que asistieron	11
Hora de inicio	1/22/26, 1:59:47 PM
Hora de finalización	1/22/26, 2:41:41 PM
Duración de la reunión	41 min 53s
Tiempo medio de asistencia	34 min 21s

2. Participantes

Nombre	Primera entrada	Última salida	Duración de la	Correo electrónico	Id. de participante (UPN)	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	1/22/26, 2:00:07 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	41 min 34s	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	Organizador
Katherine Jiménez (No comprobado)	1/22/26, 2:00:18 PM	1/22/26, 2:41:33 PM	41 min 15s			Moderador
Carlos Arturo Soto Rubiano (Externo)	1/22/26, 2:00:18 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	35 min 25s	carlos.soto@javeriana.edu.co	carlos.soto@javeriana.edu.co	Moderador
RH INGESCOR (No comprobado)	1/22/26, 2:00:40 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	41 min			Moderador
aura lopez (No comprobado)	1/22/26, 2:00:44 PM	1/22/26, 2:31:51 PM	31 min 7s			Moderador
Jose Luis Quintero Martinez	1/22/26, 2:01:19 PM	1/22/26, 2:41:37 PM	40 min 17s			Moderador
Katherine hernandez	1/22/26, 2:02:42 PM	1/22/26, 2:41:37 PM	38 min 54s			Moderador
Alfonso Moreno Buitrago	1/22/26, 2:06:33 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	35 min 8s	alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co	alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co	Moderador
Nelson Rivas R.	1/22/26, 2:09:25 PM	1/22/26, 2:36:59 PM	27 min 34s			Moderador
Carlos ambiental (No comprobado)	1/22/26, 2:09:25 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	32 min 15s			Moderador
AURA LOPEZ	1/22/26, 2:28:18 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	13 min 23s			Moderador

3. Actividades de la reunión

Nombre	Hora de entrada	Hora de salida	Duración	Correo electrónico	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	1/22/26, 2:00:07 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	41 min 34s	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	Organizador
Katherine Jiménez (No comprobado)	1/22/26, 2:00:18 PM	1/22/26, 2:41:33 PM	41 min 15s		Moderador
Carlos Arturo Soto Rubiano (Externo)	1/22/26, 2:00:18 PM	1/22/26, 2:03:29 PM	3 min 10s	carlos.soto@javeriana.edu.co	Moderador
Carlos Arturo Soto Rubiano (Externo)	1/22/26, 2:09:25 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	32 min 15s	carlos.soto@javeriana.edu.co	Moderador
RH INGESCOR (No comprobado)	1/22/26, 2:00:40 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	41 min		Moderador
aura lopez (No comprobado)	1/22/26, 2:00:44 PM	1/22/26, 2:31:51 PM	31 min 7s		Moderador
Jose Luis Quintero Martinez	1/22/26, 2:01:19 PM	1/22/26, 2:41:37 PM	40 min 17s		Moderador
Katherine hernandez	1/22/26, 2:02:42 PM	1/22/26, 2:41:37 PM	38 min 54s		Moderador
Alfonso Moreno Buitrago	1/22/26, 2:06:33 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	35 min 8s	alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co	Moderador
Nelson Rivas R.	1/22/26, 2:09:25 PM	1/22/26, 2:36:59 PM	27 min 34s		Moderador
Carlos ambiental (No comprobado)	1/22/26, 2:09:25 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	32 min 15s		Moderador
AURA LOPEZ	1/22/26, 2:28:18 PM	1/22/26, 2:41:41 PM	13 min 23s		Moderador

4. Información explícita de consentimiento de audio y vídeo

Nombre	Id. de participante (UPN)	Consentimiento	Hora	Tipo de cliente

CONTRATO N° 1754-2024 “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT LOTE 1.”.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT
BOGOTÁ

Objeto del proyecto	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.	
	CONTRATISTA – CONSORCIO INGENIERIA BP	INTERVENTORIA – CONSORCIO INGESCOR R 2024
N° de contrato:	1754-2024	1724-2024
Plazo del contrato (meses):	Nueve (09) meses	Nueve (09) meses.
Fecha de inicio:	5/05/2025	5/05/2025
Fecha de terminación etapa 1:	4/10/2025	4/10/2025
Fecha de terminación etapa 2:	4/02/2026	4/02/2026
Valor Presupuesto:	($1.937.237.859) M/CTE.	($764.387.531) M/CTE.
Etapa 1 - Diagnostico, estudios, diseños definitivos y aprobaciones (5meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).	-Diagnostico (1 mes). -Estudios y Diseños (1 mes). -Aprobaciones (3 meses).
Valor Presupuesto Etapa 1	($217.260.389) M/CTE.	($194.522.541) M/CTE.
Etapa 2 - Construcción (4 meses)	-Construcción (4 meses).	-Construcción (4 meses).
Valor Presupuesto Etapa 2	($1.719.977.470) M/CTE.	($569.864.990) M/CTE.

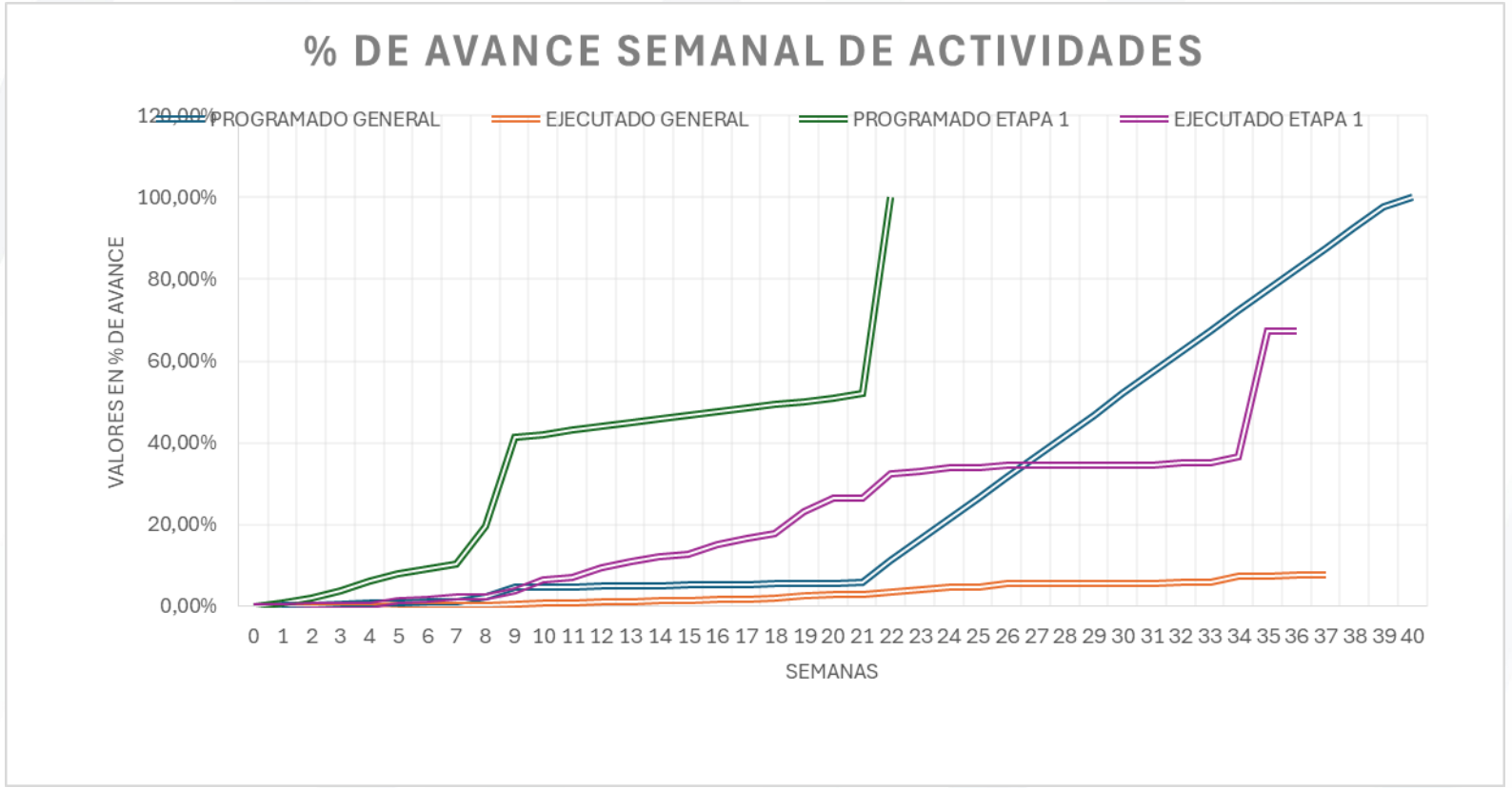
- El área general de intervención a la cual se le realizara el seguimiento y control integral por parte de la interventoría se estima en: 1083 m2 con las siguientes características:
- ECO CORREDOR JAVERIANA

Polígono de intervención	Localidad	Area_m2
Eco corredor Javeriana	Chapinero	1083 m2



COMPROMISOS CONTRATISTA	Cumple/no cumple	OBSERVACIONES
1. Informe mensual noviembre– 26 dic – 30 dic	CUMPLE PARCIAL	Entrega 19 ene falta social
2. Radicar el cronograma ambiental – 31 dic	CUMPLE	
3. radicar diseños geométrico y de pavimentos – 30 dic	CUMPLE	
4. Subsanación del presupuesto – 30 dic	CUMPLE	
5. Remisión diseño eléctrico convencional – 30 dic	CUMPLE	

COMPROMISOS INTERVENTORIA	Cumple/no cumple	OBSERVACIONES
1. Ajustes al informe técnico 6 – 30 dic	CUMPLE	
2. Revisión cronograma ambiental	CUMPLE	
3. Revisión subsanación presupuesto y programación	CUMPLE	
4, Revisión subsanación diseño geométrico y pav	CUMPLE	



CONTRATO GENERAL		ETAPA 1		ETAPA 2	
PROGRAMADO	87,63%	PROGRAMADO	100,00%	PROGRAMADO	86,07%
EJECUTADO	7,71%	EJECUTADO	67,46%	EJECUTADO	0,00%
DIAS	- 215,78	DIAS	-48,81	DIAS	-129,10

INFORME TECNICO - DIAGNOSTICO		
Redes secas	Sin observaciones	Sin observaciones
Presupuesto	Sin observaciones	Sin observaciones
INFORME TECNICO - DISEÑOS		
Topografia	Sin observaciones	Sin observaciones
Arquitectónico	Sin observaciones	Sin observaciones
Vias	Sin observaciones	Sin observaciones
Hidrosanitaria	Sin observaciones	Sin observaciones
Estructural.	Sin observaciones	Sin observaciones
Redes secas	Sin observaciones	Sin observaciones
Arqueológico	Sin observaciones	Sin observaciones
Geotecnia	Sin observaciones	Sin observaciones
Presupuesto		Sin observaciones
Cronograma	Sin observaciones	Sin observaciones

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega del esquema general del proyecto del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-7-2025		Aprobado
Entrega del documento técnico de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico.	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega de los diseños de señalización	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega del informe técnico definitivo de la geometría vial	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega del diseño definitivo de redes hidrosanitarias y/o estructuras hidráulicas	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega del diseño definitivo de Tipología de SUDS.	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega de los Documentos Técnicos definitivos de redes secas y de gas	3-7-2025		Sin observaciones

ACUERDO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS ATRASO	OBSERVACION
Entrega del documento técnico de soporte definitivo para el componente de estructuras	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega del documento con la Prospección Arqueológica	3-7-2025		Sin observaciones
Documentos técnicos de soporte para el trámite de permisos y/o lineamientos que se requieran, según el diagnóstico ambiental adelantado (permiso de Ocupación de Cauce, Silviculturales, lineamientos ZMPA, RH, Otros).	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega de las cantidades estimadas, los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y el presupuesto total para la ejecución de la obra en su versión No. 2	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2. (Alistamiento y Obra).	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente geotécnico.	3-7-2025		Sin observaciones
Entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del componente de pavimentos	3-7-2025		Sin observaciones

AVANCE AMBIENTAL Y SST		
Diagnóstico - Línea Base Ambiental FINAL.	2ª. Entrega – Quinto (5) mes, después de firmada acta de inicio del contrato.	enviado a la entidad
***Cronograma de trabajo (Incluido en cronograma general técnico).	Finalizada Etapa de Diseño	Se recibió en la fecha 7 de enero de 2026. La interventoría realizó observaciones el día 9 de enero de 2026, a la fecha no se recibe el cronograma SSTMA ajustado.
***Informe de etapa de recopilación, análisis y revisión de información existente.	Finalizada Etapa de Diseño	enviado a la entidad
***MANEJO AMBIENTAL DE OBRA - MAO	Finalizada Etapa de Diseño	enviado a la entidad
***Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo – SG SST.	Finalizada Etapa de Diseño	enviado a la entidad
***Plan de Gestión del Riesgo de Desastres de las Entidades Públicas y Privadas (PGRDEPP)	Finalizada Etapa de Diseño	enviado a la entidad
***PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PAPSO	Finalizada Etapa de Diseño	enviado a la entidad

AVANCE SOCIAL		
ACTIVIDADES - PRODUCTOS	**FECHA DE AVANCES**	**FECHA DE ENTREGA**
Informes semanales	No se han recibido a la fecha los informes semanales del contratista correspondientes a las 2 primeras semanas de enero	
Informes mensuales	No se ha recibido el informe #8 correspondiente al mes de diciembre del contratista.	
Comités de seguimiento al componente social	No se llevó a cabo comité de seguimiento del componente social.	
Comités de seguimiento de obra	Se asisitió a comité de seguimiento de obra el 30 de diciembre	
Avance de la caracterización social	Se remitió a la entidad la caracterización social preliminar, aprobada por la interventoría para el visto bueno de la entidad	
Reuniones con comunidad	No se han llevado a cabo reuniones con la comunidad.	

BOGOTÁ,
EL MEJOR HOGAR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

BOGOTÁ